

# Actifs alternatifs : une liquidité qui est parfois réduite

Ceci est un rappel qui soulève une dynamique souvent moins connue chez beaucoup d'investisseurs; la présence et la nécessité d'avoir des actifs alternatifs dans le portefeuille et les caractéristiques de liquidité pour ces actifs démontrées ci-dessous :

Type d'actif	Liquidité
Or et Métaux précieux	Élevée à Très élevée
Produits structurés	Élevée à Moyenne
Titres immobiliers et d'infrastructures privés	Faible à Moyenne
Dette privée	Très Faible à Faible
Private Equity (Capitaux Privés)	Très Faible

Selon notre modèle de gestion discrétionnaire, les actifs alternatifs peuvent représenter de 20 à 25% de votre portefeuille et voici pourquoi ils sont plus que jamais nécessaires à sa construction:

- Les **faibles taux d'intérêts** offerts sur les instruments de revenu fixes vont affecter à la baisse leur rendement dans le futur. On doit trouver une solution alternative à cet enjeu;
- Les **meilleures pratiques de gestion de portefeuille** observée chez les investisseurs institutionnels (Fonds de pension, Universités, Grandes fondations, etc) donnent une allocation supérieure à 25% aux actifs alternatifs (voir page 7 du document en PJ);
- Les actifs alternatifs permettront **d'atteindre avec plus d'aisance les cibles de rendement requises** pour rencontrer vos objectifs financiers;
- Bien que **certains actifs alternatifs soient moins ou peu liquides** (dette privée par exemple), leur présence demeure justifiée pour améliorer le rendement notamment lorsque l'horizon de placement de l'investisseur est à long terme (3 ans ou plus);

Si l'enjeu de la liquidité sur vos placements vous préoccupe, je vous invite à communiquer avec moi afin que nous puissions en discuter et d'évaluer l'impact sur vos actifs en placement.

## Note légale

Les opinions exprimées ici ne reflètent pas nécessairement celles de la Financière Banque Nationale. Les informations contenues aux présentes proviennent de sources que nous jugeons fiables; toutefois nous n'offrons aucune garantie à l'égard de ces informations et elles pourraient s'avérer incomplètes. Les titres ou les secteurs mentionnés dans cette chronique ne s'adressent pas à tous les types d'investisseurs et ne devraient en aucun cas être considérés comme une recommandation. Veuillez consulter votre conseiller en placement afin de vérifier si ce titre ou secteur vous convient et pour avoir des informations complètes, incluant les principaux facteurs de risques. La Financière Banque Nationale est une filiale en propriété exclusive indirecte de la Banque Nationale du Canada. La Banque Nationale du Canada est une société ouverte inscrite à la cote de la Bourse de Toronto (NA :TSX). Les opinions exprimées ici ne reflètent pas nécessairement celles de la Financière Banque Nationale. Les informations contenues aux présentes proviennent de sources que nous jugeons fiables; toutefois nous n'offrons aucune garantie à l'égard de ces informations et elles pourraient s'avérer incomplètes. Les titres ou les secteurs mentionnés dans cette chronique ne s'adressent pas à tous les types d'investisseurs et ne devraient en aucun cas être considérés comme une recommandation. Veuillez consulter votre conseiller en placement afin de vérifier si ce titre ou secteur vous convient et pour avoir des informations complètes, incluant les principaux facteurs de risques